



REPUBLIKA HRVATSKA  
TRGOVAČKI SUD U RIJECI  
Rijeka, Zadarska 1 i 3

Poslovni broj 15 St-176/2023-6

## REPUBLIKA HRVATSKA

### RJEŠENJE

Trgovački sud u Rijeci, OIB 88785964957, po sutkinji Danieli Korlević, odlučujući o prijedlogu predlagatelja – vjerovnika CERAMICHE MARINER d.o.o. Marinići (Općina Viškovo), Stupari 23B, OIB: 36386578337 kojeg zastupa opunomoćenik Frane Dobrović, odvjetnik u Rijeci, Ivana Grohovca 2/II, za otvaranje stečajnog postupka nad dužnikom trgovačkim društvom SINED MATULJI društvo s ograničenom odgovornošću za trgovinu i usluge, Rijeka, Plitvička 7, OIB: 37536693528, dana 20. travnja 2023. godine

r i j e š i o j e

- I. Pokreće se prethodni postupak radi utvrđivanja pretpostavki za otvaranje stečajnog postupka nad dužnikom trgovačkim društvom SINED MATULJI društvo s ograničenom odgovornošću za trgovinu i usluge, Rijeka, Plitvička 7, OIB: 37536693528.
- II. Za privremenog stečajnog upravitelja imenuje se Zdravko Tešić, Ogulin, Bukovnik 36, OIB: 70123627818.
- III. Privremeni stečajni upravitelj izvršit će pregled dužnikovog poslovnog prostora, te uvid u knjige i poslovnu dokumentaciju dužnika i nakon toga podnijeti izvješće u kojem će iznijeti svoje mišljenje o tome postoje li pretpostavke za otvaranje stečajnog postupka i kakvi su izgledi za nastavak poslovanja dužnika (čl.119. st.2. Stečajnog zakona).
- IV. Do donošenja odluke povodom prijedloga za otvaranje stečajnog postupka određuje se mjera osiguranja iz čl. 118. st. 1. i 2. t. 2. Stečajnog zakona (Narodne novine, br. 71/15, 104/17 i 36/22, dalje: SZ) i to zabrana raspolaganja imovinom dužnika bez prethodne suglasnosti privremenog stečajnog upravitelja.

- V. Ovo rješenje dostavlja se sudskom registru ovoga suda i Općinskom sudu u Rijeci, Zemljišnoknjižni odjel Opatija te se nalaže izvršiti upis ograničenja raspolaganja imovinom dužnika na nekretninama upisanim u z.k.ul. 474 k.o. 319961 Matulji i z.k.ul. 471 k.o. 319961 Matulji, prema točki IV. izreke rješenja (čl. 120. st. 3. u vezi čl. 129. st. 2. SZ-a).
- VI. Pozivaju se dužnikovi dužnici da svoje obveze ispunjavaju vodeći računa o ovom objavljenom rješenju.
- VII. Pisano izvješće privremeni stečajni upravitelj dužan je predati sudu najkasnije do ročišta radi rasprave o uvjetima za otvaranje stečajnog postupka nad dužnikom.
- VIII. Ročište radi očitovanja o prijedlogu za otvaranje stečajnog postupka i rasprave o pretpostavkama za otvaranje stečajnog postupka nad dužnikom određuje se za dan

7. lipnja 2023. godine u 09:45 sati  
kod Trgovačkog suda u Rijeci  
Rijeka, Zadarska ulica 1 i 3,  
I. kat, sudnica broj 2

na koje se pozivaju:

- predlagatelj,
- zastupnik dužnika po zakonu
- pravne osobe koje za dužnika obavljaju poslove platnog prometa i
- privremeni stečajni upravitelj.

Na ročištu iz točke VIII. izreke pozvane osobe očitovat će se o prijedlogu za otvaranje stečajnog postupka. One se o prijedlogu mogu očitovati i pisano (čl.123. st.2. Stečajnog zakona).

### Obrazloženje

1. Predlagatelj je 17. travnja 2023. godine podnio prijedlog za otvaranje stečajnog postupka nad dužnikom SINED MATULJI društvo s ograničenom odgovornošću za trgovinu i usluge, Rijeka, Plitvička 7.

U prijedlogu je naveo da ima tražbinu prema dužniku u ukupnom iznosu od 29.450,17 EUR/221.892,32 kn s osnove Ugovora o kupoprodaji, a koju dužnik nije namirio u cijelosti. Navodi da kod dužnika postoji stečajni razlog nesposobnost za plaćanje jer ne može trajnije ispunjavati svoje dospjele obveze te prezaduženost. Uz prijedlog predlagatelj je priložio prijedlog za ovrhu na temelju vjerodostojne isprave, analitičku karticu kupaca, potvrdu Financijske agencije u smislu čl. 6. st. 4. SZ-a i zemljišnoknjižne izvratke (stranica 7 – 24 spisa).

2. Postupajući po zaključku suda od 19. travnja 2023. godine, predlagatelj je uplatio zatraženi predujam za namirenje troškova stečajnog postupka iz čl. 114. SZ-a.

3. S obzirom na to da je predlagatelj učinio vjerojatnim postojanje svoje tražbine prema dužniku, nastale nakon otvaranja predstečajnog postupka u iznosu od 191.489,29 kn/25.415,00 EUR (iznos od 30.403,03 kn/4.035,18 EUR predlagatelj je bio dužan prijaviti u predstečajnom postupku) i stečajnog razloga nesposobnost za plaćanje iz čl. 6. SZ-a, valjalo je temeljem odredbe čl.115. st.1. i 2. SZ-a donijeti rješenje o pokretanju prethodnog postupka radi utvrđivanja pretpostavki za otvaranje stečajnog postupka. Privremeni stečajni upravitelj imenovan je temeljem čl.85. st.1. u vezi čl.119. st. 6. SZ-a.

4. Predlagatelj je podnio prijedlog za određivanje mjera osiguranja iz čl. 118. SZ-a, zabrane raspolaganja imovinom dužnika bez prethodne suglasnosti privremenog stečajnog upravitelja, kako bi se do donošenja odluke o prijedlogu za otvaranje stečajnog postupka spriječilo nastupanje takvih promjena imovinskoga položaja dužnika koje bi za vjerovnike moglo biti nepovoljne.

Naime, predlagatelj navodi da je dužnik vlasnik dvije nedovršene zgrade (stanovi u gradnji) na području Matulja. Dalje navodi da je dužnik sa ciljem izbjegavanja plaćanja svojih obveza te onemogućavanja vjerovnicima da naplate svoje tražbine, predmetne nekretnine opteretio fiktivnim upisima, založnim pravom radi osiguranja novčane tražbine u iznosu od 100.000,00 EUR u korist Božidara Lozar, brata osnivačice dužnika Dubravke Horvat i nakon toga proveo postupak predstečajne nagodbe.

Osim toga, dužnik je započeo s postupkom otuđenja nekretnina odnosno poduzimanja pravnih poslova koje imaju za cilj prodaju nekretnina. U prilog toj tvrdnji, predlagatelj dostavlja u spis Predugovor o kupoprodaji nekretnine kojeg je dužnik 15. veljače 2022. godine sklopio sa trgovačkim društvom FORSYTHIA d.o.o. Kastav, na kojem je ovjeren potpis kod javnog bilježnika pod brojem OV-1462/22.

5. Prema odredbi čl.118. st.1. t.2. SZ-a sud će rješenjem o pokretanju prethodnoga postupka ili naknadnim rješenjem, na zahtjev podnositelja prijedloga ili po službenoj dužnosti, odrediti sve mjere koje smatra potrebnim kako bi se spriječilo da do donošenja odluke o prijedlogu za otvaranje stečajnoga postupka ne nastupe takve promjene imovinskoga položaja dužnika koje bi za vjerovnike mogle biti nepovoljne.

6. Cijeneći sve naprijed navedeno, a budući je ročište radi očitovanja o prijedlogu i rasprave o pretpostavkama za otvaranje stečajnog postupka određeno za dan 7. lipnja 2023. godine, sud je smatrao potrebnim odrediti mjeru osiguranja iz čl. 118. SZ-a kako bi se spriječilo do donošenja odluke o prijedlogu za otvaranje stečajnog postupka nastupanje takvih promjena imovinskog položaja dužnika koje bi za vjerovnike mogle biti nepovoljne.

7. Slijedom navedenog, odlučeno je kao u točki IV. izreke rješenja.

U Rijeci, 20. travnja 2023. godine

Sutkinja  
Daniela Korlević

UPUTA O PRAVNOM LIJEKU:

Protiv rješenja nije dopuštena posebna žalba (čl.115. st.1. SZ-a).

Broj zapisa: **9-30857-cb1b6**

Kontrolni broj: **049bb-b32d3-eb91b**

Ovaj dokument je u digitalnom obliku elektronički potpisan sljedećim certifikatom:  
CN=DANIELA KORLEVIĆ, L=RIJEKA, O=TRGOVAČKI SUD U RIJECI, C=HR

Vjerodostojnost dokumenta možete provjeriti na sljedećoj web adresi:

<https://usluge.pravosudje.hr/provjera-vjerodostojnosti-dokumenta/>



unosom gore navedenog broja zapisa i kontrolnog broja dokumenta.

Provjeru možete napraviti i skeniranjem QR koda. Sustav će u oba slučaja prikazati izvornik ovog dokumenta.

Ukoliko je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, **Trgovački sud u Rijeci** potvrđuje vjerodostojnost dokumenta.